



LE 130

LE 130

BELLE RÉSIDENCE

DE 26 APPARTEMENTS.



En plein cœur de Bron, à l'angle de l'avenue Franklin Roosevelt et de la rue Carnot, le 130 est une agréable résidence de 26 logements offrant confort et qualité à ses futurs occupants.

Sont proposés des appartements très fonctionnels du studio au 4 pièces répartis sur 5 étages. Deux autres logements situés en attique comparables à des maisons sur le toit avec une grande terrasse. L'architecture contemporaine repose entre autres sur un choix de matériaux nobles et durables comme la pierre agrafée en façade, le zinc en attique ou l'aluminium pour les menuiseries.



Un environnement citadin mais verdoyant.

Le 130 vous propose un petit coin de nature en plein centre urbain : un mélange d'arbustes et de plantes vivaces, des plantes grimpantes sur la façade sud. Un vrai refuge pour la biodiversité. Depuis la rue, où un platane et des tilleuls ont été préservés, on devine cette ambiance végétale et rafraîchissante.



Un emplacement idéal

Le 130 est situé dans un quartier particulièrement attractif. Ce secteur résidentiel de Bron jouit d'un calme très apprécié de ses habitants. Le quartier bénéficie aussi de la proximité de nombreux commerces : boulangeries, pharmacies, supermarché, magasin bio etc... Bron, une ville à la fois dynamique, verdoyante et facile d'accès.

FACILITÉ D'ACCÈS



« La ville de Bron est très bien desservie »

Elle dispose de trois lignes de tramway, T2, T5, T6 avec des arrêts à proximité immédiate du 130, celles-ci étant également en liaison avec le métro ligne D (Lyon Grange Blanche). Les principaux axes routiers (A6, A7, A42, A43) sont aussi très faciles d'accès à proximité du périphérique. L'aéroport Saint-Exupéry est à moins de 20 minutes.

RETROUVEZ LE 130 EN VERSION INTERACTIVE :

<https://sier.immo-visit.fr/le130/>



LE 130



LYON
129 boulevard Pinel
69500 Bron

ILE DE FRANCE
57 avenue Charles de Gaulle
92200 Neuilly sur Seine

04 72 78 00 00
sc@sier-constructeur.fr
www.sier-constructeur.fr