



LE POINT DU JOUR, UN QUARTIER ATTRAYANT

La résidence Auréal est située à 5 minutes à pied de la place Bénédic Teissier, place centrale du Point du Jour, quartier de l'ouest lyonnais particulièrement recherché. Vous profitez d'un environnement très calme avec de nombreux commerces de proximité et un marché bi-hebdomadaire. Vous êtes également proches de la Mairie du 5e arrondissement, du Théâtre du Point du Jour, des équipements sportifs et de tous les établissements scolaires et périscolaires prestigieux environnants.



VISUEL NON CONTRACTUEL



UNE RÉALISATION RESPONSABLE DANS UN ENVIRONNEMENT PROTÉGÉ

Auréal s'inscrit dans un magnifique écrin de verdure, un espace boisé classé dans un parc de 5 000 m². Les arbres centenaires vous offrent une atmosphère ombragée et apaisante. D'autres espèces végétales complètent le paysage, préservant ainsi l'écosystème local.



UNE RÉSIDENCE À TAILLE HUMAINE, PENSÉE AU PLUS PRÈS DE VOS BESOINS



VISUEL NON CONTRACTUEL



VISUEL NON CONTRACTUEL

La résidence Auréal se compose de deux petits immeubles regroupant 35 appartements et offrant des prestations de grande qualité.

Vous profitez de volumes généreux, de larges baies vitrées proposant une vue ressourçante sur le parc et laissant entrer la lumière naturelle en toute saison. Tous les appartements de 2 pièces et plus sont prolongés de balcons ou terrasses.

Un large choix de parquets massifs et de carrelages de grande dimension vous permet de personnaliser votre intérieur. Une pompe à chaleur participe au confort optimisé de votre appartement, été comme hiver. La résidence est sécurisée par de multiples points d'accès. Quiétude et confort de vie : la résidence Auréal a tous les atouts pour vous plaire.



LE MOT DE L'ARCHITECTE



Benjamin Subtil, ATELIER ROCHE

« Ces bâtiments d'habitation répondent dès aujourd'hui aux besoins de demain en se montrant vertueux et performants. Sous une apparence apaisée, en harmonie avec le parc boisé, se cache une conjugaison de technicités choisies pour leurs qualités, leur respect de l'environnement et leur pérennité. Béton bas carbone, ossature bois, terre cuite, isolants biosourcés... s'articulent pour offrir des logements ouverts sur la nature, et, par le travail pointu d'une équipe pluridisciplinaire, un confort optimal. »



VISUEL NON CONTRACTUEL



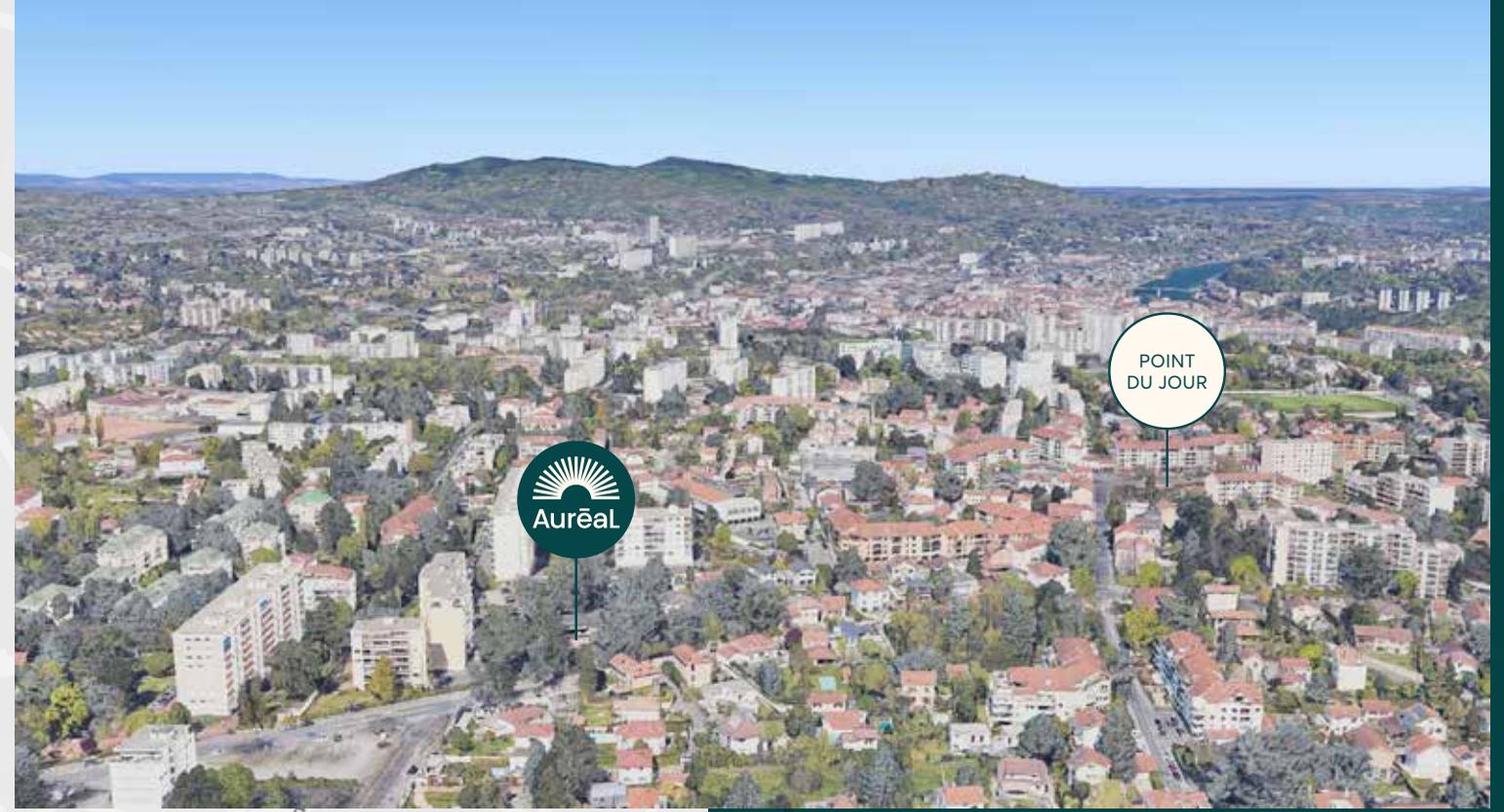
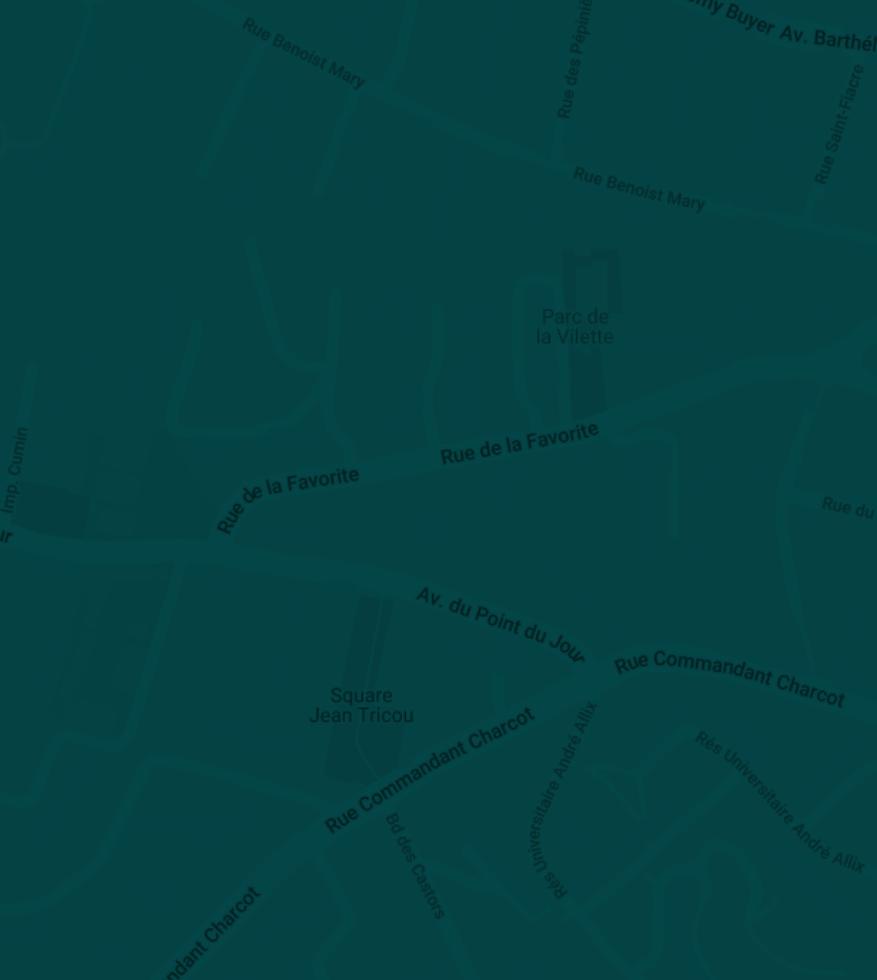
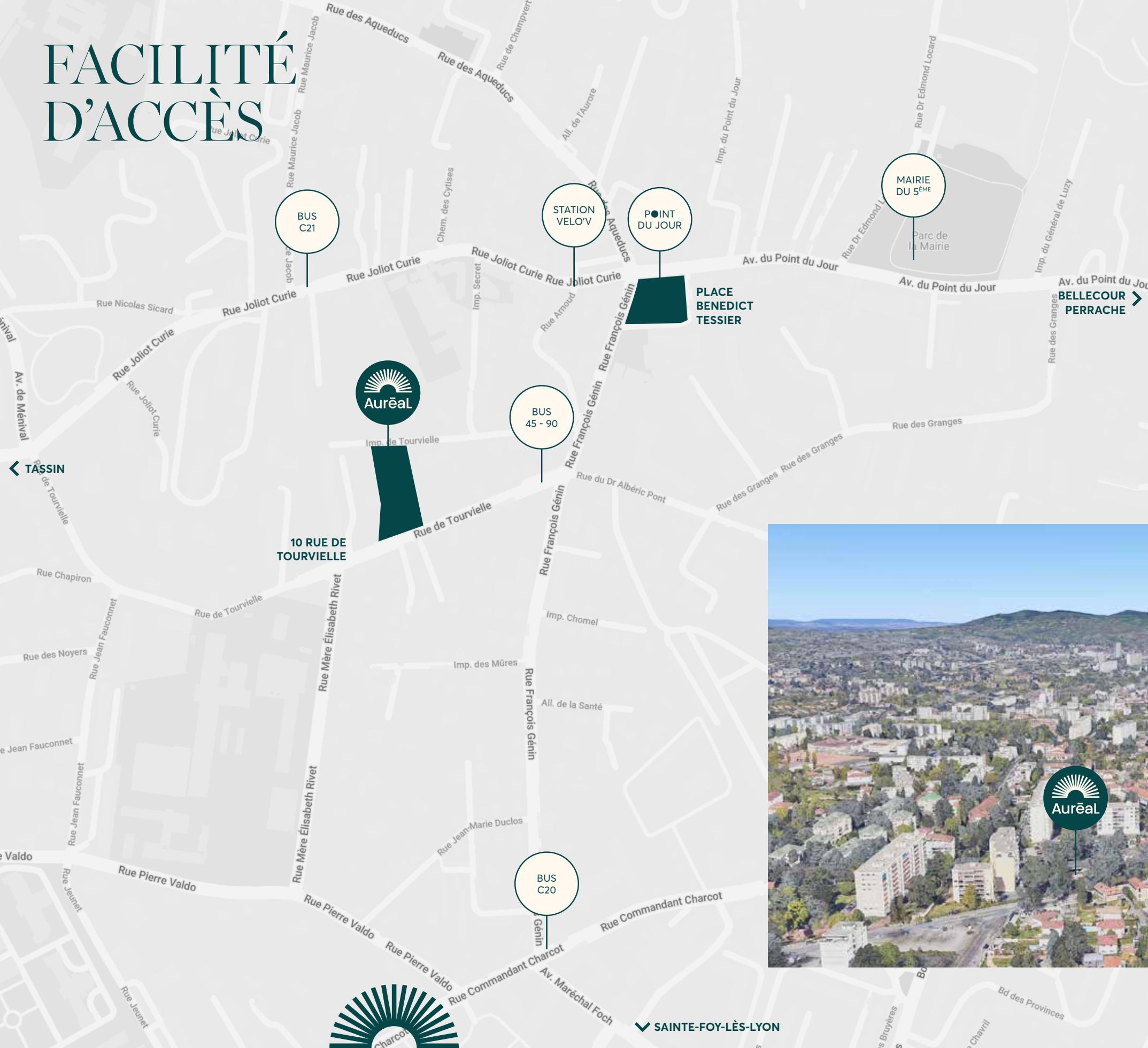
VISUEL NON CONTRACTUEL



VISUEL NON CONTRACTUEL



FACILITÉ D'ACCÈS



SAINTE-FOY-LÈS-LYON

RETROUVEZ AURÉAL EN VERSION INTERACTIVE :



ET DANS NOTRE BUREAU D'ACCUEIL (SUR RDV) :
10 RUE DE TOURVIELLE, 69005 LYON
06 88 07 21 83